

Протокол

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома по ул.Лесосечная,3 г. Новосибирска, проводимого в очно-заочной форме с «20» апреля по «30» апреля 2020г.

г. Новосибирск

«01» мая 2020г.

Собственники уведомлены о собрании объявлениями, размещёнными внутри подъездов и на входных дверях подъездов.

Инициатор проведения собрания: Ширяева Ольга Сергеевна, кв. [REDACTED]

Форма проведения собрания: очно-заочная.

Место проведения: ул.Лесосечная, 3.

Общая площадь квартир многоквартирного жилого дома - 17531,36 кв.м, в том числе 447,00 кв.м находится в федеральной собственности.

Общее количество голосов помещений в многоквартирном жилом доме - 17531,36 голосов (1 голос=1 кв.м).

Итого участвовало в голосовании:

Собственники (представители собственников) жилых помещений - 12654,55 голосов, что составляет 72 % от общего числа голосов всех собственников помещений в доме.

Кворум для решения вопросов повестки дня имеется.

Общее собрание собственников помещений МКД – правомочно.

Повестка дня:

1. Выборы председателя, секретаря собрания, счётной комиссии и наделение их правом подписания протокола.
2. Принятие решения о запрете проезда строительной техники и другого автотранспорта к земельному участку с кадастровым номером 54:35:091057:1343 через территорию земельного участка с кадастровым номером 54:35:091057:4, принадлежащего МКД.
3. Принятие решения об отказе в заключении соглашения с ООО СЗ «Дом Солнца» об установлении земельного сервитута для проезда к земельному участку с кадастровым номером 54:35:091057:1343.
4. Принятие решения о возможности установки ограждения территории МКД для обеспечения перекрытия доступа на территорию земельного участка с кадастровым номером 54:35:091057:1343 транзитному и грузовому автотранспорту.

Результаты голосования:

1. Избрать председателем собрания Ширяеву О.С. (кв. [REDACTED]), секретарём - Нигматуллину Н.В. (кв. [REDACTED]), счётную комиссию в составе 2-х человек: Кузьминой Л.И. (кв. [REDACTED]) и Кузьминых Л.В. (кв. [REDACTED]) и наделить их правом подписания протокола.

«За» - 12264,51 голосов

«Против» - 59,60 голосов

«Воздержались» - 330,44 голосов

Решение принято: «ЗА» (70% от общего числа голосов всех собственников помещений МКД)

2. Принятие решения о запрете проезда строительной техники и другого автотранспорта к земельному участку с кадастровым номером 54:35:091057:1343 через территорию земельного участка с кадастровым номером 54:35:091057:4, принадлежащего МКД:

«За» - 12457,77 голосов

«Против» - 53,10 голосов

«Воздержались» - 143,68 голосов

Решение принято: «ЗА» (71% от общего числа голосов всех собственников помещений МКД)

3. Принятие решения об отказе в заключении соглашения с ООО СЗ «Дом Солнца» об установлении земельного сервитута для проезда к земельному участку с кадастровым номером 54:35:091057:1343:

«За» - 12616,95 голосов

«Против» - 0,00 голосов

«Воздержались» - 37,60 голосов

Решение принято: «ЗА» (72% от общего числа голосов всех собственников помещений МКД)

4. Принятие решения о возможности установки ограждения территории МКД для обеспечения перекрытия доступа на территорию земельного участка с кадастровым номером 54:35:091057:1343 транзитному и грузовому автотранспорту:

«За» - 12399,56 голосов

«Против» - 69,40 голосов

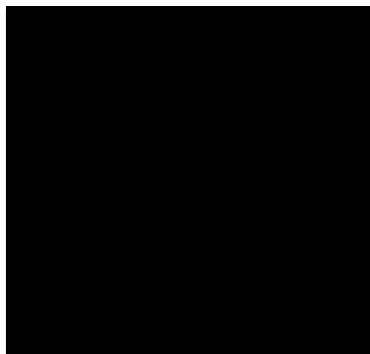
«Воздержались» - 185,59 голосов

Решение принято: «ЗА» (71% от общего числа голосов всех собственников помещений МКД)

Председатель собрания

Секретарь собрания

Счетная комиссия:



Ширяева О.С.

Нигматуллина Н.В.

Кузьминых Л.В.

Кузмина Л.И.